




SACHVERSTÄNDIGE/-R GEBÄUDEENERGIEEFFIZIENZ UND ENERGIEBERATUNG

Zentrale Themen sind die Beratung, Planung und Umsetzung. Teilnehmende dieses Kurses erhalten nach erfolgreich bestandenen Prüfungen ein Zertifikat. Zudem wird für Absolventen ein Antrag auf Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste der dena eingereicht (Bafa).



Prof. Thomas Giel
Modulverantwortlicher

 ZIELGRUPPE	 KOSTEN, DAUER, TEILNEHMER	 ORT
Personen aus der Bau- und Immobilienbranche, die an der Kombination aus Paket 2 und 3 interessiert sind	<ul style="list-style-type: none"> • 180-1.195 Euro (netto), 15% Rabatt Alumnis Hochschule Mainz • 210 Lehrstunden Präsenz • Sommer 19.3.2018 – 7.7.2018, Winter 5.10.2018 – 28.2.19, Uhrzeiten je nach Modul, zzgl. Prüfungstermin • mind. 6 - ca. 20 Teilnehmer 	Hochschule Mainz Holzstraße 36 55116 Mainz

Bei entsprechendem Studium an der Hochschule Mainz können ECTS-Punkte anerkannt werden. Bitte wenden Sie sich zur persönlichen Planung an das hzw@hs-mainz.de.

ANGEBOT:

①	16 UE 180 Euro	Eintragungsverlängerung: zur Verlängerung der Eintragung in die dena Energieeffizienz-Expertenliste, Verpflichtende Prüfung in einem Modul
②	130 UE 795 Euro	Beratung: für alle Personen die über eine Ausstellungsberechtigung nach §21 EnEV verfügen und einen nach § 21 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 EnEV berufsqualifizierenden Hochschulabschluss vorweisen, verpflichtende Prüfung von drei Modulen
③	80 UE 495 Euro	Planung und Umsetzung: bei vorhergier Weiterbildung gemäß BAFA Richtlinie Modul „Beratung“, verpflichtende Prüfung in zwei Modulen
④	210 UE 1.195 Euro	Beratung und Planung und Umsetzung: Kombination aus Weiterbildungsangebot 2 und 3, verpflichtende Prüfung von jedem Modul

MODULE:

① BAUPHYSIK - ENERGIEOPTIMIERTES BAUEN (WINTER: FR 09:15 - 12:15)

- Grundlagen des energieeffizienten Bauens: Grundlagenermittlung, Ermittlung des theoretischen Energiebedarfs, Festlegung der Energieübertragung, Festlegung der Energieerzeugung, Abschätzung der möglichen Energiekosten, Abschätzung der Wirtschaftlichkeit der Energieerzeugung
- Passivhausbewertung: Anhand eines Beispiels wird die Vorgehensweise der Passivhausbewertung erläutert
- DIN 18599: Anhand eines Beispiels wird die Vorgehensweise der DIN 18599 erläutert und nachvollzogen

② EXPERIMENTELLE TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG (WINTER: DO 16:30 - 20:00)

- Hydraulik bei Ver- und Entsorgung im Sanitärbereich, in der Heizungsversorgung und in der Lüftungstechnik
- Kälteerzeugung (Grundlagen)
- Beleuchtungstechnik
- Selektive Stromnetze im Gebäude

③ ENERGIE- UND UMWELTMANAGEMENT (WINTER: FR 13:15-16:30)

- Energiemanagement (Betrachtung der kaufmännischen, technischen, umweltrelevanten und sicherheitstechnischen Aspekte beim Einsatz von Energie in Immobilien), verschiedene Systeme der Energieumwandlung und -versorgung
- Gesetzliche Grundlagen EnEV, DIN 18599, HeizkostenV, Entwicklung von Energiekonzepten unter Berücksichtigung von nachhaltiger Energie und Lifecycle-Ansatz, Contracting-Konzepten jeder Art, Heizkostenabrechnungen sowie Verbrauchsabrechnungen, Planung und Umsetzung energieverbrauchsrelevanter Maßnahmen, Entwicklung von Kennzahlen, Energiemanagement, Variantenbildung, Einführung eines Energiemanagementsystems

④ ENERGIE-TGA-DESIGN (SOMMER: FR AB 13:15 ODER SA AB 08:30)

- Grundlagen der Planungsschritte der TGA anhand der HOAI
- Grundlagenermittlung der Technischen Gebäudeausrüstung für die Komplexe Heizung, Lüftung, Klimatisierung, Be- und Entwässerung, Stark- und Schwachstromanlagen (einschl. Informations- und Kommunikationsanlagen)
- Entwickeln eines Energiedesigns mit Hilfe von geeigneten, eigen erstellten Softwaretools
- Ausführungsplanung, Genehmigungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Bauleitungsstrategien für die im 2 Spiegelstrich genannten Anlagen unter verschiedenen Randbedingungen mit Hilfe von Programmen

⑤ FALLBEISPIELE DER BAUWERKSERHALTUNG (SOMMER: FR 08:00 - 11:15)

- Erkennen / Beurteilen von Bauschäden vor Ort, die (zerstörende) und zerstörungsfreie Bauwerksprüfung, Erstellen von qualifizierten Aufmaßen, Anfertigung von Schadenskatastern, das Erstellen ausführlicher Fotodokumentationen, Klärung der Schadensursachen, die Erarbeitung möglicher Instandsetzungsvarianten, Erstellen eines Schadensgutachtens mit einer eindeutigen Instandsetzungsempfehlung, Erarbeiten eines Instandhaltungsplanes einschl. eines Inspektionsplanes mit Angabe tolerierbarer Verschleißgrade, Priorisierung der Maßnahmen / Budgetierung der Mittel

⑥ SV-RECHT (SOMMER: FR 16:30 - 20:00)

- SV-Rechtsrahmen, SV-Leistungen, SV-Markt

ALTERNATIVMODULE:

- ① Energieberatung – regenerative Energien (Winter: MI 14:00 – 17:15)
- ② Gebäudeautomation und Haustechnik (Winter: DO 11:30 – 14:45)
- ③ Nachhaltigkeit im interdisziplinären Projekt (Sommer : MO 09:45 – 13:00)
- ④ Technische Gebäudeausrüstung (Anlagentechnik) (Sommer: DO 16:30 – 20:30).

ANMELDUNG: HOCHSCHULZENTRUM FÜR WEITERBILDUNG (HZW), <https://hzw.hs-mainz.de>, 06131 628 3512

Alina Geeb M.A.
Projektkoordination HZW
hzw@hs-mainz.de | 06131-6283512

Prof. Dr. Ulrich Bogenstätter | Prof. Dr. Kurt Koeder
Akademische Leitung HZW
hzw@hs-mainz.de

Änderungen vorbehalten, Stand: 19.01.2018