

# PROJEKTMANAGEMENT IM BAUWESEN UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Teilnehmende dieses Kurses erhalten ein Zertifikat sowie die Zertifizierung DVP-ZERT®Projektassistenz: Mindestvoraussetzung hierfür ist der erfolgreiche Prüfung nach DVP, die Teilnahme/ Abschluss eines Master-Studiengangs oder Weiterbildung-Studiengangs mit einer Note besser als 3,0.1)



Prof. Dr.-Ing. Axel  
Freiboth  
Modulverantwortlicher

 ZIELGRUPPE	 KOSTEN, DAUER, TEILNEHMER	 ORT
Personen aus Branche und andere, die erste Berufserfahrung und Managementkompetenz besitzen und die erste Zertifizierungsstufe gemäß DVP-ZERT®PA erreichen wollen Weitere Infos hier: DVP Weiterbildungsprogramm 	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1.195 Euro (netto), zzgl. Zertifikatsgebühr DVP 85 Euro, 15% Rabatt für Alumnis Hochschule Mainz</li><li>• 60 Lehrstunden Präsenz</li><li>• Sommer 17.3.2020 – 7.7.2020, dienstags 13:15 – 16:30, zzgl. Prüfungstermin mind. 6 - ca. 20 Teilnehmer/-innen</li></ul>	Hochschule Mainz Holzstraße 36 55116 Mainz

Bei entsprechendem Studium an der Hochschule Mainz werden bis zu 6 ECTS-Punkte anerkannt.  
Anmeldeschluss: 4 Wochen vor dem 1. Veranstaltungstermin.

## TERMINE:

①	ab 17.	März	2020	Projektmanagement
②	-	-	-	Vergabe- und Vertragswesen (Bau) einschl. HOAI
③	-	-	-	Krisenmanagement
④	bis 7.	Juli	2020	Ausgewählte Gebiete des Projektmanagements

1) Als Master-Studiengänge werden Master-Studiengänge Architektur, Bauingenieurwesen (– Bauen im Bestand), Bau- und Immobilienmanagement / Facilities Management, Technisches Gebäudemanagement, Technisches Immobilienmanagement, Wirtschaftsingenieur (Bau) anerkannt. Absolventen anderer Master-Studiengänge müssen äquivalente Grundkenntnisse in Baurecht (und Umweltrecht), Projektmanagement, Vertrags- und Vergabewesen (Bau) nachweisen.

## THEMEN:

### ① PROJEKTMANAGEMENT

---

- Grundlagen des Projektmanagements nach den gängigen Leistungsbildern für Projektmanagementleistungen in der Bau- und Immobilienwirtschaft
- Abwicklung eines Immobilien- und Bauprojekts von der Projektidee bis zur Abnahme/Übergabe und den Start der Inbetriebnahme

### ② VERGABE- UND VERTRAGSWESEN (BAU) EINSCHL. HOAI

---

- Aspekte zur Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen und der dazugehörigen Vertragsgestaltung
- Besondere Aspekte des Projektmanagements in der Betriebsphase
- Vertiefung des Vertragsmanagements und Claim Management (technische Nachträge und Bauablaufnachträge)
- Verhandlungen vorbereiten, gestalten und in Verhandlungssituationen bestehen

### ③ KRISENMANAGEMENT

---

- Projekte in der Krise managen und aus der Krise führen (Project Restructuring)

### ④ AUSGEWÄHLTE GEBIETE DES PROJEKTMANAGEMENTS

---

- Einführung in BIM (Building Information Modeling)
- Lean Construction

## LERN- UND QUALIFIKATIONSZIELE

Die Teilnehmer

- beherrschen die Grundlagen des Projektmanagements, u.a. nach Leistungsbild AHO Heft Nr. 9,
- kennen die Aufgaben der Projektleitung und der Projektsteuerung in Bau- und Immobilienprojekten,
- können spezielle und komplexe Zusammenhänge in der Bau- und Immobilienwirtschaft erkennen und bewerten,
- können mit ausgewählten Fälle der Vertragsgestaltung und Verhandlung sicher umgehen.

---

ANMELDUNG: HOCHSCHULE MAINZ [PROF. DR.-ING. ULRICH BOGENSTÄTTER](#), HOLZSTRASSE 36, 55116 MAINZ

---

**B.Eng. Katharina Blum**  
Projektkoordination  
[bim@hs-mainz.de](mailto:bim@hs-mainz.de)

**Prof. Dr.-Ing. Ulrich Bogenstätter**  
Wissenschaftliche Weiterbildung und Forschung  
[ulrich.bogenstaetter@hs-mainz.de](mailto:ulrich.bogenstaetter@hs-mainz.de)

Änderungen vorbehalten, Stand: 13.02.2020