

# PROJEKTMANAGEMENT IM BAUWESEN UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT



HOCHSCHULE MAINZ  
UNIVERSITY OF  
APPLIED SCIENCES

HOCHSCHULZENTRUM  
FÜR WEITERBILDUNG

Teilnehmende dieses Kurses erhalten ein Zertifikat vom HZW sowie die Zertifizierung DVP-ZERT®Projektassistenz: Mindestvoraussetzung hierfür ist der erfolgreiche Prüfung nach DVP, die Teilnahme/ Abschluss eines Master-Studiengangs oder Weiterbildung-Studiengangs mit einer Note besser als 3,0.<sup>1)</sup>



Prof. Dr.-Ing. Axel Freiboth  
Modulverantwortlicher



## ZIELGRUPPE

Personen aus Branche und andere, die erste Berufserfahrung und Managementkompetenz besitzen und die erste Zertifizierungsstufe gemäß DVP-ZERT®PA erreichen wollen  
Weitere Infos hier: DVP Weiterbildungsprogramm



## KOSTEN, DAUER, TEILNEHMER

- 1.195 Euro (netto), zzgl. Zertifikatsgebühr DVP 85 Euro, 15% Rabatt für Alumnis Hochschule Mainz
- 60 Lehrstunden Präsenz
- Sommer 18.3.2019 – 6.7.2019, dienstags 13:15 – 16:30, zzgl. Prüfungstermin mind. 6 - ca. 20 Teilnehmer/-innen



## ORT

Hochschule Mainz  
Holzstraße 36  
55116 Mainz

Bei entsprechendem Studium an der Hochschule Mainz werden bis zu 6 ECTS-Punkte anerkannt.  
Anmeldeschluss: 4 Wochen vor dem 1. Veranstaltungstermin.

## TERMINE:

①	ab 19.	März	2019	Projektmanagement
②	-	-	-	Vergabe- und Vertragswesen (Bau) einschl. HOAI
③	-	-	-	Krisenmanagement
④	bis 9.	Juli	2019	Ausgewählte Gebiete des Projektmanagements

<sup>1)</sup> Als Master-Studiengänge werden Master-Studiengänge Architektur, Bauingenieurwesen (– Bauen im Bestand), Bau- und Immobilienmanagement / Facilities Management, Technisches Gebäudemanagement, Technisches Immobilienmanagement, Wirtschaftsingenieur (Bau) anerkannt. Absolventen anderer Master-Studiengänge müssen äquivalente Grundkenntnisse in Baurecht (und Umweltrecht), Projektmanagement, Vertrags- und Vergabewesen (Bau) nachweisen.

## THEMEN:

### ① PROJEKTMANAGEMENT

---

- Grundlagen des Projektmanagements nach den gängigen Leistungsbildern für Projektmanagementleistungen in der Bau- und Immobilienwirtschaft
- Abwicklung eines Immobilien- und Bauprojekts von der Projektidee bis zur Abnahme/Übergabe und den Start der Inbetriebnahme

### ② VERGABE- UND VERTRAGSWESEN [BAU] EINSCHL. HOAI

---

- Aspekte zur Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen und der dazugehörigen Vertragsgestaltung
- Besondere Aspekte des Projektmanagements in der Betriebsphase
- Vertiefung des Vertragsmanagements und Claim Management (technische Nachträge und Bauablaufnachträge)
- Verhandlungen vorbereiten, gestalten und in Verhandlungssituationen bestehen

### ③ KRISENMANAGEMENT

---

- Projekte in der Krise managen und aus der Krise führen (Project Restructuring)

### ④ AUSGEWÄHLTE GEBIETE DES PROJEKTMANAGEMENTS

---

- Einführung in BIM (Building Information Modeling)
- Lean Construction

## LERN- UND QUALIFIKATIONSZIELE

Die Teilnehmer

- beherrschen die Grundlagen des Projektmanagements, u.a. nach Leistungsbild AHO Heft Nr. 9,
- kennen die Aufgaben der Projektleitung und der Projektsteuerung in Bau- und Immobilienprojekten,
- können spezielle und komplexe Zusammenhänge in der Bau- und Immobilienwirtschaft erkennen und bewerten,
- können mit ausgewählten Fälle der Vertragsgestaltung und Verhandlung sicher umgehen.

---

ANMELDUNG: HOCHSCHULZENTRUM FÜR WEITERBILDUNG (HZW), <https://hzw.hs-mainz.de>, 06131 628 3512

---

N.N.  
Projektkoordination HZW  
hzw@hs-mainz.de

**Prof. Dr. Ulrich Bogenstätter**  
Akademische Leitung HZW  
hzw@hs-mainz.de

Änderungen vorbehalten, Stand: 22.01.2019