



Immobilien- finanzwirtschaftliches Kolloquium:

EU-Taxonomie – Umsetzung der Nachhaltigkeit in der Immobilienfinanzierung

Montag, 7. November 2022, 14.00 Uhr

im LUX der Hochschule Mainz
Ludwigstraße 2, 55116 Mainz



TECHNIK
HOCHSCHULE MAINZ
UNIVERSITY OF
APPLIED SCIENCES



**HOCHSCHULE
HANNOVER**
UNIVERSITY OF
APPLIED SCIENCES
AND ARTS



Foto: Melanie Billian

Thema

Die Umsetzung der EU Taxonomie für Immobilien ist eine der wesentlichen aktuellen Herausforderungen für Banken, Sparkassen und Projektentwickler gleichermaßen. Politisch forciert und strategisch bedeutend – aber mit jeder Menge offener operativer Fragen. Zeit, vernetzt und abseits bisheriger Wege die komplexen Themen zu lösen.

Ziel

In diesem Kolloquium möchten wir mit den Teilnehmern die aktuellen Anforderungen aus der EU Taxonomie an die Kreditwirtschaft und deren Auswirkungen auf die Finanzierung von Projekten in der Immobilienwirtschaft pragmatisch auf den Punkt bringen. Gemeinsam sollen relevante Fragestellungen für die operative Umsetzung herausgearbeitet, in einer "Bedarfsmatrix" zusammengeführt und Lösungsansätze diskutiert werden.

Die Veranstaltung ist Auftakt einer interdisziplinären und hochschulübergreifenden Initiative zur Umsetzung der EU Taxonomie in der Immobilien- und Finanzwirtschaft.

Programm

14.00 Uhr Beginn des Kolloquiums

Begrüßung und Einführung

Fachvortrag:

Impulse der nachhaltigen Finanzwirtschaft auf das Immobiliengeschäft

Definition der operativen Fragestellungen

Impulsvortrag:

EU Taxonomie im Umfeld des Immobiliengeschäfts eines Kreditinstituts

Impulsvortrag:

EU Taxonomie aus Sicht der Immobilienprojektentwicklung

Podiumsdiskussion:

Bedarfsmatrix zur Umsetzung der EU Taxonomie – Clusterung der Arbeitsthemen

17.00 Uhr Ausklang der Veranstaltung bei „Weck, Worscht un Woi“

Anmeldung online unter:

<http://m-i-t.hs-mainz.de>

Die Teilnahme ist kostenfrei.



Organisatoren

Prof. Dr. Dirk Heithecker ist Professor an der Hochschule Hannover für quantitative Methoden und Finanzwirtschaft und zugleich Fachreferent im Risikomanagement bei der Volkswagen Bank. Er betreut Weiterbildungsangebote im Bereich der Nachhaltigen Finanzwirtschaft für Mitarbeiter aus Kreditinstituten und setzt die aktuellen Regularien in die Praxis um. An der Initiative reizt ihn, bekannte Fragestellungen im Immobilienumfeld anzugehen.

Prof. Dr.-Ing. Axel Freiboth ist Professor für Baumanagement an der Hochschule Mainz und berät komplexe Bau- und Immobilienprojekte in der Konzeptionierung und Durchführung. Nachhaltigkeitsaspekte werden dabei als Einflussparameter immer wichtiger. An der Initiative reizt ihn, Gestaltungsspielräume nutzen zu können, um praxismgerechte Lösungen zu finden.

Veranstalter:

Hochschule Mainz, Prof. Dr.-Ing. Axel Freiboth (axel.freiboth@hs-mainz.de), Institute of Real Estate and Construction Management Mainz, in Kooperation mit der Hochschule Hannover, Prof. Dr. Dirk Heithecker (dirk.heithecker@hs-hannover.de).

