

Hochschule Mainz Postfach 1967 55009 Mainz

für den konsekutiven Master-Studiengang  
„Bau- und Immobilienmanagement /  
Facilities Management“ und  
weiterbildenden Master-Studiengang  
„Technisches Immobilienmanagement“

**Axel Freiboth**

Studiengangleiter Master Bau- und  
Immobilienmanagement / Facilities Management |  
Head of Master's Degree Program Construction and  
Real Estate Management / Facilities Management  
Fachbereich Technik | School of Engineering

Hochschule Mainz  
University of Applied Sciences  
Holzstraße 36  
55116 Mainz, Germany

T +49 6131 628-1329

F +49 6131 628-91329

E axel.freiboth@hs-mainz.de

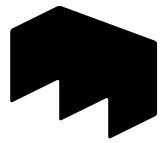
W hs-mainz.de

Mainz, 05.11.2024

## **Merkblatt nach § 3 Absatz 2 FPO-MaBIM 2022 und § 3 Absatz 2 FPO-WMaTIM 2022**

Der Nachweis der Kenntnisse in Mathematik gemäß § 3 Studienvoraussetzungen, Absatz 2 der Fachprüfungsordnung für den konsekutiven Master-Studiengang „Bau- und Immobilienmanagement / Facilities Management“ (FPO-MaBIM) und weiterbildenden Master-Studiengang „Technisches Immobilienmanagement“ (FPO-WMaTIM) – jeweils in ihren aktuell gültigen Fassungen – kann wie folgt nachgewiesen werden:

- Sofern das Modul „Höhere Mathematik“ in dem Studiengang „Bau- und Immobilienmanagement / Facilities Management“ an der Hochschule Mainz oder an einem anderen Studiengang an einer Hochschule gemäß Anlage 1 erfolgreich abgeschlossen wurde, ist kein weiterer Nachweis notwendig.
- Studiengänge an einer Hochschule gemäß Anlage 2 müssen den Nachweis zusätzlich erbringen.
- Zum Nachweis für weder in Anlage 1 noch Anlage 2 aufgeführten Studiengänge sind die vollständigen Unterlagen aus dem vorangegangenen Studium oder ein gesonderter Leistungsnachweis (aussagekräftige Modulbeschreibung(en), Leistungsübersicht) vorzulegen.
- Die Unterlagen können zur Äquivalenzprüfung vor der Bewerbung unter [bim@hs-mainz.de](mailto:bim@hs-mainz.de) eingereicht werden. Üblicherweise erfolgt die Äquivalenzprüfung allerdings nach der Bewerbung und vor der Zulassung durch das Studierendenbüro.
- Die Äquivalenzprüfung erfolgt auf Grundlage der vorgelegten Unterlagen. Zur Anerkennung müssen dem Modulinhalt „Höhere Mathematik“ entsprechende Inhalte aus den Modulbeschreibungen des vorangegangenen Studiums nachgewiesen werden. Bestehen die Nachweise kumulativ aus mehreren Fächern, sind grundsätzlich Fächer mit in Summe mehr als 7 ECTS Leistungspunkten heranzuziehen.
- Bei Unklarheiten können notfalls die Unterlagen nach Aufnahme des Studiums im ersten Fachsemester zur Prüfung der Äquivalenz nachgereicht werden.



- Ist kein Nachweis bzw. keine Anerkennung äquivalenter Inhalte aus Studienvorleistungen möglich, kann der Nachweis in Form eines erfolgreichen Abschlusses des vor dem Beginn des Wintersemesters angebotenen Brückenkurses „Höhere Mathematik“ innerhalb einer Woche oder alternativ durch Absolvierung des Moduls „Höhere Mathematik“ während des Semesters erworben werden. Der Brückenkurs wird auf der Homepage (siehe nachfolgend), das Modul gemäß Stunden- und Klausurplan des konsekutiven Bachelor-Studiengang Bau- und Immobilienmanagement / Facilities Management angeboten.
- Für die Abnahme der Prüfung wird in beiden Fällen eine Prüfgebühr von 75 EUR erhoben. Bitte prüfen Sie vor Anmeldung, ob der Nachweis im Zulassungsbescheid gefordert wird. Nur in diesem Fall ist der Nachweis noch zu erbringen oder eine Anmeldung und Teilnahme am Brückenkurs erforderlich.
- Bitte beachten Sie unbedingt die in den Fachprüfungsordnungen der jeweiligen Studiengänge geregelten Nachweisfristen dieser Studienvoraussetzung: Wird das Modul „Höhere Mathematik“ nicht erfolgreich abgeschlossen oder der Nachweis anderweitig nicht bis zum Beginn und Weiterstudium im 3. Fachsemesters erbracht, folgt die Exmatrikulation. Wir empfehlen daher den Besuch des Brückenkurses vor Aufnahme des Studiums.

Eine Anmeldung zum Brückenkurs ist auf der Homepage der Hochschule Mainz (<https://www.hsmainz.de>), auf der Startseite des Studiengangs in der rechten Informationsspalte „Anmeldung zu Veranstaltungen“ oder direkt: <https://www.hs-mainz.de/hochschule/persoенliche-seiten/bogenstaetter-ulrich-prof-dr/seminare/> für Studienbewerber bis eine Woche vor Beginn erforderlich.

Zur Vorbereitung der Themen bieten sich die unterschiedlichen Grundlagenbücher aus dem Bereich der Statistik und Wirtschaftsmathematik an. Themen des Brückenkurses sind:

- Deskriptive Statistik (Ein- und Zweidimensionale Häufigkeitsverteilungen, Lageparameter, Streuungsmaße, Zusammenhangsmaße: Korrelation u. Regression)
- Wahrscheinlichkeitsrechnung (Zufallsgrößen, Verteilungen, Eigenschaften von Verteilungen)
- Finanz- und Wirtschaftsmathematik (Zins- u. Tilgungsrechnung, geom. Reihen der dynamischen Raten- und Rentenrechnung, Abschreibungsrechnung, Investitionsrechnung Amortisationsrechnung)

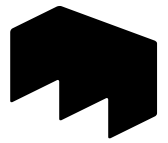
Die in den folgenden Anlagen genannten Universitäten/Hochschulen und Studiengänge stellen keine vollständige Auflistung dar, sondern sind exemplarische Nennungen anhand geprüfter Anerkennungsfälle. Ohne Nennung einzelner Modulfächer bezieht sich die Anerkennung auf die Pflichtfächer gem. Studienordnung. Ein Anspruch auf Anerkennung besteht bei Ähnlichkeit / Namensähnlichkeit der Module, geänderter Prüfungsleistung oder fortgeschriebenen Prüfungsordnungen nicht. Diesbezügliche Äquivalenzprüfung der Vorleistung wird von den Dozenten des anzuerkennenden Modulfachs bzw. der Studiengangleitung vorgenommen.



## Anlage 1

Nennung der Abschlüsse (Name der Hochschule, Name des Studiengangs, Abschluss, Ausgabe der Prüfungsordnung), die zum Nachweis des Moduls „Höhere Mathematik“ führen.

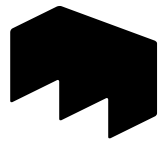
- Hochschule **Anhalt**:  
Bachelor Studiengang Immobilienwirtschaft, Stand 18.12.2019
- Technische Hochschule **Aschaffenburg**:  
Bachelor-Studiengang Internationales Immobilienmanagement, Stand 21.03.2019
- Technische Hochschule **Aschaffenburg**:  
Bachelor-Studiengang Betriebswirtschaft und Recht, (PO Version 13, i.d.F. vom 14.07.2015)
- Technische Hochschule **Aschaffenburg**:  
Bachelor-Studiengang Wirtschaftsingenieurwesen, Modulbeschreibungen Stand 29.09.2023
- HTW **Berlin**:  
Bachelor-Studiengang Bauingenieurwesen (PO Version vom 30.03.2006)  
  
Bachelor-Studiengang Facilitymanagement (Modulhandbuch Sommersem. 2021)
- Hochschule **Biberach** (HBC).  
Bachelor-Studiengang Betriebswirtschaft (Bau und Immobilien), Stand 28.01.2016 inkl.  
Aktualisierung 06.06.2019
- Technische Universität **Darmstadt**:  
Bachelor-Studiengang Bauingenieurwesen,  
insbesondere unter Berücksichtigung des Moduls Mathematik III (Bau) Nr. 04-00-0106/f.
- **Frankfurt** University of Applied Sciences:  
  
Bachelor-Studiengang Luftverkehrsmanagement, Stand 21.01.2015  
  
Bachelor-Studiengang Bauingenieurwesen, Stand 12.06.2013
- Fachhochschule des Mittelstands (FHM), **Frechen / Hannover**  
Bachelorstudiengang (Vollzeit / berufsbegleitend) Architektur- und Immobilienmanagement
- THM (Technischen Hochschule Mittelhessen), **Friedberg**:  
Bachelorstudiengang Wirtschaftsingenieurwesen-Immobilien, Stand 20.04.2020 und  
Stand 19.07.2018
- Technischen Hochschule Mittelhessen, **Gießen**:  
Bachelorstudiengang Medizinisches Management vom 13. Januar 2016 (AMB 22/2016),  
geändert am 13. Juni 2018 - Version 6 mit Schwerpunkt Bau- und Immobilienmanagement im  
Gesundheitswesen – insbesondere durch die Fächer: GMNG1001 Mathematisch- statistische  
Methoden im Gesundheitswesen und GMM2007 Investition und Finanzierung



- SRH Hochschule **Heidelberg**:  
Bachelor-Studiengang Immobilien- und Facility Management, Stand 01.07.2017,  
M 1 Ingenieurfundamente I, M 2 Ingenieurfundamente II, M 4 Unternehmen, M 7 Steuerung,  
M 12 Marketing (Statistik II), M 15 Finanzen  
  
Bachelor-Studiengang Facility Management, Stand 23.06.2005,  
M 5 Naturwissenschaft und Mathematik, M 7 Wirtschaftswissenschaften II
- Hochschule Fresenius **Heidelberg / Wiesbaden**  
Bachelorstudiengang Immobilienwirtschaft (B.A.), 180 ECTS Vollzeit, PO Stand 2020  
HD: B-VM 2.1 Lineare Algebra und Analysis und Finanzmathematik; B-VM 2.2 Deskriptive und  
induktive Statistik: B-IW 5-V2: Immobilienfinanzierung und-investition WI: B-GV-7 Statistische  
Methoden: B-BS-2.1 Investition und Finanzierung
- Technische Universität **Kaiserslautern**:  
Bachelor-Studiengang: Facility Management, Stand WS 17/18  
Mathematik für Wirtschaftswissenschaftler, Modul Statistik I; Modul Grundzüge des  
Rechnungswesens und der Finanzwirtschaft
- Hochschule **Karlsruhe** – Technik und Wirtschaft / Karlsruhe University of Applied Sciences:  
Bachelor-Studiengang Bauingenieurwesen (ehem. Infrastructure Engineering), Stand 12.08.  
2014  
Ingenieurmathematik I (BIWB 110) , Ingenieurmathematik II (BIWB 210)
- Hochschule **Karlsruhe** – Technik und Wirtschaft / Karlsruhe University of Applied Sciences:  
Bachelor-Studiengang Baumanagement und Baubetrieb, Stand 06.07.2012  
Mathematik II (BMB210), Angewandte Mathematik, Logistik (BMB420)
- HTWG Konstanz – Hochschule **Konstanz**. Technik Wirtschaft und Gestaltung  
Bachelorstudiengang Wirtschafts-Ingenieurwesen Bau (WIB). Studien- und Prüfungsordnung in  
der Fassung vom 05.04.2011 (Amtsblatt Nr. 38) Studienprüfungsordnung für die  
Bachelorstudiengänge (SPOBa) vom 31.08.2004; Stand Mai 2015, mit Leistungsnachweis zu  
den Modulfächern:  
Unternehmensrechnung II und Unternehmen und Markt I
- Universität **Łódź** (PL):  
Bachelor-Studiengang Raumwirtschaft, Studienschwerpunkt: Stadt- und Regionalmanagement  
Module: Mathematics, Economy, Econometrics, Real Estate Business, Statistics
- Hochschule **Mainz**:  
Bachelor-Studiengang Wirtschaftsingenieur (Bau), B.Eng., mit Studienbeginn ab  
Wintersemester 2020/21.
- Hochschule **Mittweida**:  
Bachelor-Studiengang Immobilienmanagement und Facilities Management, Stand ab 2010
- Fachhochschule **Münster**:  
Bachelorstudiengang Immobilien und Facility Management, Stand 28.10.2016.



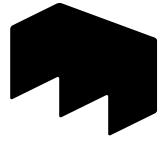
- Hochschule für Wirtschaft und Umwelt **Nürtingen-Geislingen**:  
Bachelorstudiengang Immobilienwirtschaft, gültig ab SPO WiSe 2016/17, Stand Januar 2021.  
Module: IMB I.5.2 Finanzmathematik, IMB II.5 Statistik
- OTH **Regensburg** (Ostbayerische Technische Hochschule Regensburg):  
Bachelor-Studiengang Gebäudeklimatik, Modulhandbuch Stand 01.03.2012
- Hochschule für Technik **Stuttgart**:  
Bachelor-Studiengang Infrastrukturmanagement, Stand 06/2013  
Modul: „Mathematik“; Lehrveranstaltungen: Mathematische Grundlagen, Finanzmathematik, Statistik  
  
Bachelor Studiengang Wirtschaftsingenieurwesen Bau und Immobilien, Stand 22.10.2015  
Modul: 2010 Mathematik II, 4040 Investition und Finanzierung
- DHBW Duale Hochschule Baden-Württemberg **Stuttgart / Mannheim**:  
Bachelor-Studiengang BWL-Immobilienwirtschaft, Stand 30.09.2014 und 07.09.2020  
Modul: WBWIW\_501 „Wirtschaftsmathematik / Statistik“ zusammen mit: WBWIW\_504  
„Wissenschaftliches Arbeiten“ (Lehr- und Lerneinheit 2: Wissenschaftstheorie und Methoden  
der empirischen Sozialforschung)  
  
Bachelor-Studiengang BWL-Immobilienwirtschaft, Stand 13.10.2019  
Module: W3BW\_601 Mathematik und Statistik und W3BW\_IW205 Finanzwirtschaft der  
Immobilie
- Hochschule Rhein Main, **Wiesbaden**:  
Bachelor-Studiengang Immobilienmanagement, B.Eng., 2013, einschl. ÄO 2015 und PO 2020  
nur in Verbindung mit Modul Nr. 4950 Immobilienmarktstatistik und -prognose (5ECTS)  
oder in Verbindung mit Modul Nr. 4930 Finanzmathematik;  
  
Bachelor-Studiengang Immobilienmanagement, B.Eng., PO 2020  
92100 Mathematik für Ingenieurinnen und Ingenieure, 93100 Immobilieninvestition und -  
finanzierung, 95850 Technisches Asset Management
- Internationale Hochschule **IU**:  
Bachelor Immobilienwirtschaft, in Verbindung mit den Modulen Wirtschaftsmathematik BWMA-  
01 und Statistik BSTA01-02.



## Anlage 2

Nennung der Abschlüsse (Name der Hochschule, Name des Studiengangs, Abschluss, Ausgabe der Prüfungsordnung), für welche der Nachweis der Höheren Mathematik nur unter Einschränkung erbracht bzw. zusätzlich noch zu erbringen ist:

- Beuth Hochschule für Technik **Berlin**:  
Bachelor-Studiengang Gebäude- und Energietechnik, Stand: 26.04.2019.
- Hochschule **Darmstadt**:  
Bachelor-Studiengang Bauingenieurwesen, Nr. 1505 Mathematik 1 und Nr. 1510 Mathematik 2, BBPO vom 10.10.2017, nebst Änderungen
- TH OWL Technische Hochschule Ostwestfalen-Lippe, **Detmold**  
Bachelorstudiengang Bauingenieurwesen, Studienrichtung Baubetrieb. Stand 27.07.2015.
- University of Applied Sciences, **Frankfurt**:  
Bachelor-Studiengang Geoinformation und Kommunaltechnik, Stand 05.09.2016  
Bachelor-Studiengang Geodatenmanagement (dual) stand 22.02.2021
- PFH Private Fachhochschule **Göttingen** / FernUniversität, **Hagen** / Young Business School, **Heidelberg**:  
Nachweis nicht erbracht auch unter Berücksichtigung der Module: Nr. 31021 Investition und Finanzierung (BWL II), Fundamentals I (Mathematik), Nr. 01141 Mathematische Grundlagen; Finanzierungs- und Entscheidungstheoretische Grundlagen der BWL.
- Fachhochschule Südwestfalen, **Hagen**:  
Bachelor-Studiengang Wirtschaftsingenieurwesen-Gebäudesystemtechnologie PO 04/2016, auch unter Berücksichtigung der Module: Mathematik 1, Mathematik 2, Grundlagen des Wirtschaftens, Sondergebiete des Controllings und Internes Rechnungswesen.
- HAWK **Holzminden**:  
Bachelor-Studiengang Immobilienwirtschaft & -management, B.A.,  
Nachweis mit Modul 064 Finanz- und Wirtschaftsmathematik und Statistik, PO 2012/2016, nicht gegeben.
- Hochschule **Mainz**:  
Bachelor-Studiengang Wirtschaftsingenieur (Bau), B.Eng., 2016,  
Nachweis nicht erbracht auch unter Berücksichtigung der Module Nr. 210:  
Wirtschaftsmathematik und Statistik I, Nr. 130: Mathematik für WI, Nr. 190: Investitions- und Finanzwirtschaft  
  
Bachelor-Studiengang Betriebswirtschaftslehre, B.Sc., Juli 2020.
- DHBW **Mosbach** (Duale Hochschule Baden-Württemberg):  
Bachelor-Studiengang Bauwesen, Studienrichtung Projektmanagement, Modulhandbuch Stand 01.09.2017,  
Nachweis nicht erbracht auch unter Berücksichtigung von T2BW1003 Mathematik I und T2BW1007 Mathematik II



- Hochschule Rhein Main, **Wiesbaden**:  
Bachelor-Studiengang Bauingenieurwesen, B.Eng., PO 2018 (Stand 17.04.2020),  
Schwerpunkt Bauplanung/Umwelt nicht ausreichend.
- Hochschule Rhein Main, **Wiesbaden**:  
Bachelor-Studiengang Immobilienmanagement, B.Eng., 2013, einschl. ÄO 2015.
- UWW University of **Wisconsin**, Whitewater:  
Finance and Business Law (FNBSLW)  
Nachweis nicht erbracht auch unter Berücksichtigung der Module: 344: Business Finance, 345:  
Investments, 356: Security Analysis