



TECHNIK
HOCHSCHULE MAINZ
 UNIVERSITY OF
 APPLIED SCIENCE

Prüfungsnummern:
 BaB 3400, BaWI 360
 BaTGM 500, BaBIM 480
Stand: 23.12.2017

Modulbezeichnung	Kostenermittlung und Preisbildung	Studiengang			Pflicht	Wahlpflicht
Studienabschnitt / Level Kürzel	II 3 / M ¹⁾ KEPB					
Fachgebiet	Baubetrieb / Wirtschaft	Bauingenieurwesen				
Studiensemester	5. oder 6. Semester	Bachelor				
Angebotsturnus	Sommersemester, nach Bedarf	Schwerpunkt Baubetrieb	X			
Dauer des Moduls	1 Semester	Schwerpunkt Konstruktiv			X	
Sprache	deutsch	Schwerpunkt Umwelt + Planung			X	
Credits / Gewichtung	6 / 6	Master –Bauen im Bestand-				
Arbeitsaufwand (work load)	60 h Präsenzzeit = 4 SWS Vorlesung 120 h Eigenständiges Studium 180 h Gesamtaufwand	Schwerpunkt Baubetrieb				
Modulverantwortliche(r)	Prof. Dr.-Ing. Axel Freiboth	Schwerpunkt Konstruktiv				
weitere Dozenten	Dipl.-Ing. Johannes Graf, Dipl.-Ing. Gianni Schleifer	Internationales Bauingenieurwesen				
Veranstaltungsform / Aufteilung in Lehrgebiete	Vorlesung mit integrierter Übung	Bachelor				
Voraussetzungen nach Prüfungsordnung	-	Bau- und Immobilienmanagement / FM Technisches Immobilienmanagement				
Empfohlene Voraussetzungen	Nach Belegung der Module „Bauverfahrenstechnik“ oder vergleichbarer Modulen, u. a. Projektmanagement 1	Bachelor BaBIM			X	
Fortschrittskontrolle		Master MaBIM				
Studienleistung*		Master WMaTIM				
		Wirtschaftsingenieurwesen (Bau)				
		Bachelor	X			
	ja	nein	Art			
	Prüfungsvorleistung		X			
	Eigenständige Leistung		X			

Prüfungsleistung	Hausarbeit oder Projektarbeit mit Kolloquium
Lern-/Qualifikationsziele	<p>Der Studierende kann (durch Prüfung nachgewiesen):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vertiefung der im Modul Projektmanagement 1 und „Baubetrieb /Bauwirtschaft“ vermittelten Grundkenntnisse der Kostenermittlung und Preisbildung. <p>Lernergebnis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Studierenden kennen die Basiselemente der Kostenermittlung, - die Standardverfahren unternehmensbezogener Kostenermittlungsverfahren - und die strategischen Grundmuster der Preisbildung. - Sie sind in der Lage, Kalkulationen von Bauprojekten unterschiedlicher Komplexitätsgrade selbstständig mit Hilfe einer gängigen Kalkulationssoftware durchzuführen.
Modulinhalt	<p>In der Vorlesung werden die folgenden Themen behandelt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Einführung, Grundlagen VWL und betriebswirtschaftliche Aspekte; - Verfahren der Kalkulation (u.a. nach DIN 276) - Kalkulation über die Endsumme - am Beispiel - Kostenarten - Kalkulation mit vorausbestimmten Zuschlägen - ein Beispiel - Sonderfälle der Kalkulation - Einführung und Anwendung einer Kalkulationssoftware
Literatur	<p>In der Vorlesung verwendete Literatur – jeweils in der aktuellen Auflage: Drees, G. / Bahner, A., Kalkulation von Baupreisen, Wiesbaden - Berlin Hauptverband der Deutschen Bauindustrie: Baugeräteliste, Gütersloh Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e.V., Kosten- und Leistungsrechnung der Bauunternehmen – KLR Bau, Gütersloh Keil, W./Martinsen,U.: Einführung in die Kostenrechnung für Bauingenieure, Vahland, R./Fricke, J., Düsseldorf Plümecke, K.: Preisermittlung für Bauarbeiten, Köln Tarifvertragsparteien der deutschen Bauwirtschaft: ARH-Tabellen, Neu-Isenburg</p>
Sonstiges	