



TECHNIK
HOCHSCHULE MAINZ
 UNIVERSITY OF
 APPLIED SCIENCE

Prüfungsnummern:
 MaTGM 1007, MaBIM/WMaTIM 2003

Stand: Feb 2016

Modulbezeichnung	Controlling im Facilities Management			Studiengang	Pflicht	Wahlpflicht
Studienabschnitt / Level Kürzel	- M FM-C			Bauingenieurwesen		
Fachgebiet	Wirtschaft			Bachelor		
Studiensemester	2. Semester			Schwerpunkt Baubetrieb		
Angebotsturnus	Sommersemester			Schwerpunkt Konstruktiv		
Dauer des Moduls	1 Semester			Schwerpunkt Umwelt + Planung		
Sprache	Deutsch			Master –Bauen im Bestand-		
Credits / Gewichtung	6 / 6			Schwerpunkt Baubetrieb		
Arbeitsaufwand (work load)	45 h Präsenzzeit = 3 SWS Vorlesung + Übung			Schwerpunkt Konstruktiv		
	135 h Eigenständiges Studium			Internationales Bauingenieurwesen		
	180 h Gesamtaufwand			Bachelor		
Modulverantwortliche(r)	Prof. Dr. Ulrich Bogenstätter			Bau-, Immobilienmanagement / FM - TGM		
weitere Dozenten	Dr. Benjamin Wolf-Zdekauer			Bachelor BIM		
Veranstaltungsform / Aufteilung in Lehrgebiete	Vorlesung und Seminar			Master (Konsek./Weiterb.)	X	X
Voraussetzungen nach Prüfungsordnung	-			Wirtschaftsingenieurwesen (Bau)		
Empfohlene Voraussetzungen	-			Bachelor		
Fortschrittskontrolle	Unangekündigte Vokabeltests in den Vorlesungen in die Bewertung einfließen.					
Studienleistung*		ja	nein	Art		
	Prüfungsvorleistung		X			
	Eigenständige Leistung		X			
Prüfungsleistung	Haus- oder Seminararbeit oder Projektarbeit mit Kolloquium					

Lern-/Qualifikationsziele	<p>Der Studierende kann (durch Prüfung nachgewiesen):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Für den gesamten Lebenszyklus der Immobilie werden geeignete Instrumente des Controlling eingesetzt, die eine zielgenaue Steuerung der Facility Management Leistungen ermöglichen. Alle Interessentengruppen (Investor, Eigentümer / Dienstleister / Nutzer) werden dabei betrachtet.
Modulinhalt	<p>In der Vorlesung werden die folgenden Themen behandelt:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Allgemeine Beschreibung des Controlling-Systems mit seinen Begrifflichkeiten und Aufbauschemata. Grundlagen des Controllings – Darstellung einzelner Controlling-Instrumente, die im Facility Management Anwendung finden mit jeweiligem Bezug zur Praxis – Erläuterung verschiedener Interessenslagen beim Aufbau und Einsatz eines Controlling-Systems aus Sicht der Gruppen (Investor, Eigentümer / Dienstleister, Betreiber / Nutzer, Mieter)
Literatur	<p>In der Vorlesung verwendete Literatur:</p> <p>Skript</p>
Sonstiges	