



TECHNIK
HOCHSCHULE MAINZ
UNIVERSITY OF
APPLIED SCIENCE

Prüfungsnummern:
MaTGM 1007, MaBIM/WMaTIM 2003

Stand: 02.02.2021

Modulbezeichnung	Controlling im Facilities Management	Studiengang			Pflicht	Wahlpflicht	
Studienabschnitt / Level Kürzel	- M FM-C	Bauingenieurwesen					
Fachgebiet	Wirtschaft	Bachelor					
Studiensemester	Siehe Verlaufsplan	Schwerpunkt Baubetrieb					
Angebotsturnus	Sommersemester	Schwerpunkt Konstruktiv					
Dauer des Moduls	1 Semester	Schwerpunkt Umwelt + Planung					
Sprache	Deutsch	Master –Bauen im Bestand-					
Credits / Gewichtung	6 / 6	Schwerpunkt Baubetrieb					
		Schwerpunkt Konstruktiv					
		Internationales Bauingenieurwesen					
		Bachelor					
		Bau- und Immobilienmanagement / FM Technisches Immobilienmanagement					
		Bachelor BIM					
		Bachelor TIM Dual					
		Master BIM					X
		Master TIM					X
		Wirtschaftsingenieurwesen (Bau)					
		Bachelor					
Arbeitsaufwand (work load)	45 h Präsenzzeit = 3 SWS Vorlesung + Übung						
	135 h Eigenständiges Studium						
	180 h Gesamtaufwand						
Modulverantwortliche(r)	Prof. Dr. Ulrich Bogenstätter						
weitere Dozenten	Dr. Benjamin Wolf-Zdekauer						
Veranstaltungsform / Aufteilung in Lehrgebiete	Vorlesung und Seminar						
Voraussetzungen nach Prüfungsordnung	-						
Empfohlene Voraussetzungen	-						
Fortschrittskontrolle	Unangekündigte Vokabeltests in den Vorlesungen in die Bewertung einfließen.						
Studienleistung*		ja	nein	Art			
	Prüfungsvorleistung		X				
	Eigenständige Leistung		X				

Prüfungsleistung	Haus- oder Seminararbeit oder Projektarbeit mit Kolloquium
Lern-/Qualifikationsziele	<p>Der Studierende kann (durch Prüfung nachgewiesen):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Für den gesamten Lebenszyklus der Immobilie werden geeignete Instrumente des Controlling eingesetzt, die eine zielgenaue Steuerung der Facility Management Leistungen ermöglichen. Alle Interessentengruppen (Investor, Eigentümer / Dienstleister / Nutzer) werden dabei betrachtet.
Modulinhalt	<p>In der Vorlesung werden die folgenden Themen behandelt:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Allgemeine Beschreibung des Controlling-Systems mit seinen Begrifflichkeiten und Aufbauschemata. Grundlagen des Controllings – Darstellung einzelner Controlling-Instrumente, die im Facility Management Anwendung finden mit jeweiligem Bezug zur Praxis – Erläuterung verschiedener Interessenslagen beim Aufbau und Einsatz eines Controlling-Systems aus Sicht der Gruppen (Investor, Eigentümer / Dienstleister, Betreiber / Nutzer, Mieter)
Literatur	<p>In der Vorlesung verwendete Literatur:</p> <p>Skript</p>
Sonstiges	